

Dôvodová správa

k odstráneniu stavby v areáli DSS Žehra - Hodkovce

Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) je vlastníkom stavby: „sklad-záhrada“ v areáli Domova sociálnych služieb v Žehre – časť Hodkovce. Stavba je umiestnená na okraji areálu Domova sociálnych služieb, je bez súpisného čísla (je však zakreslená v katastrálnej mape) a nachádza sa na časti parcely č. 355, vedenej Správou katastra Spišská Nová Ves, k. ú. Žehra, na liste vlastníctva č. 56.

Stavba je v nájme neziskovej organizácie Domovina, n.o.. Nájomca listom požiadal Košický samosprávny kraj o súhlas s odstránením stavby.

Jedná sa o montovanú drevenú stavbu, ktorá pôvodne slúžila ako sklad pre záhradné náradie a záhradný materiál. Stavba zaberá výmeru cca. 50m². Stavba sa nachádza v záhradnej časti, na okraji areálu Domova sociálnych služieb. V súčasnosti je stavba prázdna, v dezolátnom stave a vplyvom poveternostných vplyvov sa úplne rozpadá. Stavba je samovoľne zbúraná, strecha je prepadnutá do vnútra objektu. Stabilita obvodových stien nie je zabezpečená. Stavba je odpojená od prívodu el. energie a ostatných médií. Odkladom odstránenia stavby by mohlo dôjsť k ohrozeniu zdravia, prípadne života osôb pohybujúcich sa v okolí stavby, najmä klientov Domova sociálnych služieb. Podľa vyjadrenia pracovníkov sklad nie je využívaný min. 3 roky.

Nájomca odstráni stavbu svojpomocne na vlastné náklady.

Spracoval: Mgr. Milan Tóth
Odbor správy majetku